

Số: 664/TB-CCTHADS

Thị xã Nghi Sơn, ngày 16 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

**Tên, địa điểm người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa, địa chỉ: Đường Lê Thế Sơn, phường Hải Hòa, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa

**Tên tài sản bán đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất số CB 655883 được UBND huyện Tĩnh Gia (Nay là UBND thị xã Nghi Sơn) cấp ngày 04/02/2016 cho ông Nguyễn Cao Thiên, bà Lê Thị Hương tại thửa đất số: 99A, tờ bản đồ số: 09, diện tích: 143,5m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất ở: 50m<sup>2</sup>; Đất CLN: 93,5m<sup>2</sup>.

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ Nhà ở: 01 Nhà ở 02 tầng, cấp IV, kết cấu nhà: Tường xây gạch, mái bằng bê tông, diện tích sử dụng 124,2 m<sup>2</sup>

+ Toàn bộ tài sản phát sinh gắn liền trên thửa đất số 99A, tờ bản đồ số 09 của ông Nguyễn Cao Thiên, bà Lê Thị Hương.

**Giá khởi điểm: 1.104.960.497đ** (Một tỷ, một trăm linh bốn triệu, chín trăm sáu mươi nghìn, bốn trăm chín mươi bảy đồng)

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá

quyết định.

**Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 18/6/2021 (Trong giờ làm việc hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT ĐGTS Bộ Tư pháp;

- Công thông tin Tổng cục THADS;

- Công thông tin cục THADS tỉnh;

- VKSND thị xã Nghi Sơn;

- Lưu: VT.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Văn Ân**